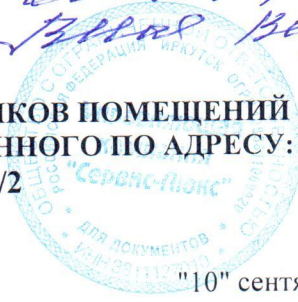


*Сопице Верина  
генеральный директор ООО УК «Сирень-Лужок»  
Татьяна Петровна и.в.*

**ПРОТОКОЛ № 2  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
г. Иркутск, ул. Кожова, 14/2**



г. Иркутск

"10" сентября 2015 г.

**Форма проведения общего собрания:** очное собрание (совместное присутствие).  
**Дата проведения общего собрания:** «07» сентября 2015 г.  
**Место проведения:** двор дома по адресу: г. Иркутск, ул. Кожова, 14/2.  
**Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании:**  
18 час. 30 мин.  
**Время начала собрания:** 18 час. 45 мин.  
**Время окончания собрания:** 19 час. 40 мин

На собрании присутствовали 6 собственников жилых помещений (2017,1 кв.м.), что составляет 53 процента голосов от общего числа голосов и является достаточным для принятия решения по вопросам повестки дня собрания. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа по дополнительным расходам на содержание жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Кожова, 14/2 в размере 13,87 рублей за 1 кв.м.
3. Заключение дополнительного соглашения к договорам управления многоквартирным домом.
4. Установление условий, касающихся распространения отношений сторон по заключенному дополнительному соглашению с 01 сентября 2015 г. (ч. 2 ст. 425 ГК РФ).
5. Определение порядка уведомления собственников помещений об итогах голосований.
6. Определение порядка хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

**1-й вопрос**

**Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Стефановский Евгений Владимирович, секретарь – Общество с ограниченной ответственностью «Веста-Регион» (ИНН 3808218853), в лице генерального директора Коробейникова Константина Львовича.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель  
За – 100 % (2017,1 кв.м.)  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

Секретарь  
За – 100 % (2017,1 кв.м.)  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – Стефановский Евгений Владимирович, секретарем собрания избрано – Общество с ограниченной ответственностью «Веста-Регион» (ИНН 3808218853), в лице генерального директора Коробейникова Константина Львовича.

**2-й вопрос**

Об утверждении тарифа по дополнительным расходам на содержание жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Кожова, 14/2 в размере 13,87 рублей за 1 кв.м.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 % (2017,1 кв.м.)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** утвердить тариф по дополнительным расходам на содержание жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Кожова, 14/2 в размере 13,87 рублей за 1 кв.м.

Таким образом, с учетом утвержденного тарифа расходы (тариф) за содержание жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Кожова, 14/2 составляют 36,43 рублей за 1 кв.м.

**3-й вопрос**

О заключении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис-Люкс».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 % (2017,1 кв.м.)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис-Люкс» с каждым собственником жилых помещений в многоквартирном доме в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего протокола.

**4-й вопрос**

Об установлении условий, касающихся распространения отношений сторон по заключенному дополнительному соглашению с 01 сентября 2015 г. (ч. 2 ст. 425 ГК РФ).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 % (2017,1 кв.м.)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Установить, что условия заключенного дополнительного соглашения применяются к отношениям сторон, возникшим с 01 сентября 2015 г. (ч. 2 ст. 425 ГК РФ).

**5-й вопрос**

О порядке уведомления собственников помещений об итогах голосований путем размещения решений общих собраний на стенде для объявлений, расположенном в подъезде многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 % (2017,1 кв.м.)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Решения общих собраний и итоги голосований доводить до сведения собственников помещений путем их размещения на стенде для объявлений, расположенном в подъезде многоквартирного дома.

**6-й вопрос**

Об определении порядка хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ООО УК «Сервис-Люкс».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 % (2017,1 кв.м.)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Протоколы общих собраний с приложениями и решения собственников помещений хранить в ООО УК «Сервис-Люкс».

Председатель собрания: [подпись] /Стефановский Е.В.

Секретарь собрания: [подпись] /Коробейников К.Л.



генеральный директор ООО «Веста-Регион»

Конина Вероника  
генеральный директор  
ООО УК «Сервис-Люкс»  
ул. Витрова 11/13

